



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DLA PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „ZESPOŁU
SPORTOWO – REKREACYJNEGO JAWORZYNA” NA TERENIE
WSI ZŁOCKIE I JASTRZĘBIK
(zmiana tekstowa)

Opracowali:

mgr inż. Piotr Prokopczuk
specjalista - fizjograf
ul. Tarnowska 21 - tel. 018/444 35 09
33-300 Nowy Sącz

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1615

NOWY SĄCZ – 2025r.

SPIS TREŚCI

- I. Podstawa prawna i cel opracowania.
- II. Główne cele projektowanego dokumentu oraz jego powiązania z innymi dokumentami
- III. Metoda opracowania.
- IV. Propozycje metody i częstotliwości monitoringu skutków realizacji ustaleń planu.
- V. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.
- VI. Charakterystyka stanu środowiska przyrodniczego na obszarach objętych planem oraz przewidywanym oddziaływaniem.
- VII. Obszary podlegające ochronie na terenie opracowania i cele ich ochrony uwzględnione w projekcie planu.
- VIII. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.
- IX. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.
- X. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz sposoby w jakich te cele zostały uwzględnione w projekcie planu.
- XI. Przewidywane znaczące oddziaływanie na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000.
- XII. Przewidywane znaczące oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska.
- XIII. Rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000.
- XIV. Rozwiązanie alternatywne do rozwiązań zawartych w projektach planów lub wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych.
- XV. Streszczenie.

I. PODSTAWA PRAWNA I CEL OPRACOWANIA.

Niniejsze opracowanie sporządzono w oparciu o art. 17 pkt. 4 „Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym” z dnia 27 marca 2003r. (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1130) oraz art. 46 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku, (Dz. U. z 2024, poz. 1112).

Prognozę oddziaływania na środowisko opracowano zgodnie z art. 51 „Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku (Dz. U. z 2024r., poz. 1112).

Celem prognozy jest przedstawienie i ocenienie skutków wpływu realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na cele i przedmiot ochrony obszaru natura 2000, elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego, a w szczególności na ludzi, powietrze, powierzchnię ziemi łącznie z glebą, kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne, klimat, świat zwierzęcy i roślinny – we wzajemnym powiązaniu, ekosystemy oraz krajobraz, a także dobra materialne i dobra kultury. Prognoza powinna jednocześnie przedstawiać możliwości rozwiązań eliminujących lub ograniczających szkodliwe oddziaływanie na środowisko wynikające z realizacji ustaleń projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu zmiany części tekstowej w obowiązującym M.P.Z.P. „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik w Gminie Muszyna uchwalonego uchwałą Nr XI.502.2021 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 30 grudnia 2021r.

Opracowany plan zagospodarowania został sporządzony w oparciu o uchwałę Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna Nr XIII.153.2025 z dnia 30 kwietnia 2025r.

II. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU I JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.

Zmiana w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik, dotyczy wyłącznie zmiany zapisów w części tekstowej, polegającej na:

1) w § 3 pkt 12 otrzymuje brzmienie:

„12) wysokości zabudowy – rozumie się przez to rozumieć różnicę pomiędzy wysokością:

- a) najwyższej położonego punktu budynku na dachu, ścianie lub attyce, z wyłączeniem komina, nadbudówki mieszczącej maszynownię dźwigu lub innego pomieszczenia technicznego oraz wyjścia z klatki schodowej, a średnią wysokością najniższego i najwyższego poziomu terenu mierzoną na obwodzie rzutu poziomego ścian zewnętrznych budynku,
- b) najwyższej i najniższej położonego nad poziomem terenu punktu budowli.”;

2) w § 12 ust. 3 pkt 2 lit. a, tiret 2 otrzymuje brzmienie:

„ – budowli – 10 m.”;

3) w § 13 ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) maksymalna wysokość budowli – 17 m.”;

4) w § 14 ust. 5 pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) maksymalną wysokość:

- a) budynków stacji kolejki 11 m.,
- b) budowli (w tym kolejka krzeselkowa) - 17 m.

Zmiana w MPZP „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik w gminie Muszyna dotyczy zmiany zapisów tekstowych odnoszących się do wysokości budowli w tym kolejki krzeselkowej i budynków stacji kolejowej. Zmiany związane z wysokością budowli wynikają ze znacznych deniwelacji terenu w miejscu przebiegu kolejki krzeselkowej.

Na terenie usług turystyki oznaczonym symbolem **UT** zmienia się zapis dotyczący nakazu nie przekraczania wysokości „-budynek -10 m” na budowli – 10m”.

W terenach usług sportu i rekreacji oznaczonym symbolem **US-1** zapis „maksymalna wysokość obiektów nie będących budynkami – 5m” zostaje zastąpiony zapisem „maksymalna wysokość budowli – 17”.

W terenach usług sportu i rekreacji oznaczonym symbolem **US-2** maksymalna wysokość budynków stacji kolejki zostaje zwiększona z 6m do 11m, a zapis dotyczący maksymalnej wysokości „obiektów nie będących budynkami – 5 m” zostaje zmieniony na „budowli (w tym kolejka krzeselkowa) – 17 m.

Uszczegółowiony zostaje również zapis dotyczący definicji wysokości zabudowy.

Projektowana zmiana tekstowa dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i

Jastrzębik w Gminie Muszyna uchwalonego uchwałą Nr XI.502.2021 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 30 grudnia 2021r.

Plan uwzględnia ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna, uchwalonego uchwałą Nr XIX/181/2000 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 28 czerwca 2000 roku z późn. zm.

III. METODA OPRACOWANIA.

Prognozę oddziaływania wykonano na podstawie wizji w terenie, „Opracowania ekofizjograficznego” dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Muszyna oraz istniejących materiałów archiwalnych sporządzonych wraz ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Muszyna.

Analizowano wpływ i ewentualne skutki realizacji poszczególnych ustaleń planu na takie elementy środowiska jak wody powierzchniowe, podziemne, powierzchnię ziemi, krajobraz, zdrowie ludzi, świat roślinny, zwierzęcy, we wzajemnym powiązaniu tych elementów środowiska.

Analiza skutków realizacji ustaleń planu na środowisko nie ograniczała się wyłącznie do obszaru obejmującego same ustalenia, ale wykraczała poza ich zasięg.

Teren objęty opracowaniem nie jest monitorowany w związku z czym brak jest badań o stanie środowiska i identyfikacji jego zagrożeń.

W prognozie analizowano trafność doboru rozwiązań niektórych (znanych na etapie opracowania prognozy) systemów infrastruktury technicznej w aspekcie poziomu zabezpieczenia środowiska.

W prognozie uwzględniono skutki dotychczasowego zagospodarowania terenu jak i te wynikające z ustaleń dotychczas obowiązującego planu.

Zakres oceny dostosowano do specyfiki działalności projektowanej na terenie będącym przedmiotem opracowania oraz terenach sąsiednich.

Ponadto przy sporządzaniu niniejszej prognozy wykorzystano:

- Kleczkowski A.S., Mapa obszarów Głównych Zbiorników Wód Podziemnych w Polsce wymagających ochrony. 1: 500 000;

- Liro A. (red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – POLSKA. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
- Statut Uzdrowiska Muszyna, stanowiący załącznik do uchwały Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowskiej Muszyna z dnia 31 marca 2010 r.,
- Ocena jakości, zagrożenia i zanieczyszczenia wód podziemnych woj. nowosądeckiego – P.G. Kraków 1992;
- Mapa sozologiczna w skali 1: 50 000 – GUGIK – 2000;
- Ochrona przyrody nieożywionej na obszarze woj. nowosądeckiego – PIG Kraków 1995;
- Raporty o stanie środowiska woj. nowosądeckiego i małopolskiego – WIOŚ Nowy Sącz i Kraków;
- Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa – PWN 1976r.
- Przyroda Popradzkiego Parku Krajobrazowego - Popradzki Park Krajobrazowy. Staszkievicz J. (red.) Nowy Sącz 2000;
- Szata roślinna Polski – praca zbiorowa – PWN. 1977 r.
- Korytarze ekologiczne w Małopolsce –Instytut Ochrony Przyrody PAN Kraków2005,
- Prognozowanie skutków przyrodniczych planów zagospodarowania przestrzennego – poradnik metodyczny. Kraków 1998.

IV. PROPOZYCJE METODY I CZĘSTOTLIWOŚCI MONITORINGU SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU.

W celu określenia skutków realizacji ustaleń planu proponuje się dokonanie przez osobę wyznaczoną przez Burmistrza Miasta i Gminy wizji terenowej w rejonie opracowywanego planu. Wskazane jest by wizja była prowadzona raz na pięć lat, zgodnie z zapisami ustawy o planowaniu przestrzennym, dotyczącymi sporządzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (co byłoby podstawą do sporządzenia analizy skutków realizacji planu na środowisko). Wizja powinna być przeprowadzona w celu określenia skutków wywołanych w środowisku w wyniku realizacji planu.

V. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.

Ze względu na znikome negatywne oddziaływanie zmiany tekstowej na środowisko przyrodnicze, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko, projektowanej zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego.

VI. CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM.

- Obszar objęty zmianą tekstową dotyczy „Zespołu sportowo – rekreacyjnego Jaworzyna” zlokalizowanego na terenie wsi Złockie i Jastrzębik. Projektowana zmiana tekstowa dotyczy zmiany zapisów tekstowych odnoszących się do wysokości budowli w tym kolejki krzesełkowej i budynków stacji kolejowej na terenach oznaczonych symbolami: UT, US-1 i US-2.
- Pod względem morfologicznym tereny objęte zmianą tekstową obejmują górną i szczytową partię zbocza góry Jaworzyna. Rzędna terenu w rejonie szczytu góry Jaworzyna wynosi 1113,8 m n.p.m., W rejonie stacji górnych kolejek i wyciągów oraz części grzbietowej występują lokalne wypłaszczenia terenu gdzie spadki są znacznie mniejsze i wynoszą ok. 5 - 20 %. Teren oznaczony symbolem US-2 nachylony jest stromo w kierunku południowo – wschodnim, a średni spadek terenu w jego obrębie wynosi ok 25-40%.
- Wg „Mapy osuwisk i terenów zagrożonych – MOTZ” sporządzonej w ramach „Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej” SOPO dla gminy i miasta Muszyna działki objęte zmianą znajdują się poza osuwiskami i terenami zagrożonymi osuwaniem.
- Badany teren jest położony w obrębie największej jednostki tektonicznej Karpat Zewnętrznych - serii magurskiej w jej strefie facjalnej zwanej krynicką. Zbudowana jest ona ze skał osadowych wieku kredowego i paleogeńskiego, składających się z naprzemianległych piaskowców i łupków - typowych utworów fliszowych. Na badanym terenie w podłożu występują piaskowce i łupki warstw magurskich wieku eoceńskiego. Zbocza gór i wzniesień przykryte są warstwą utworów zwietrzelinowych wykształconych w postaci glin i rumoszy gliniastych o zmiennej miąższości uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza. Na zboczach stromych jest ona mniejsza i często wykazuje tendencje do zsuwania się i tworzenia spływów powierzchniowych warstw gruntu.

- Wody powierzchniowe w okolicy badań reprezentowane są przez początkowy fragment doliny potoku Izwor przepływający w odległości ok. 200 m na północny - wschód od terenu US-2 objętego zmianą tekstową. Potok Izwor jest prawobrzeżnym dopływem Czarnego Potoku.
- Teren objęty zmianą położony jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 438 „*Magura (Nowy Sącz)*”.
- Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych paleogeńskim i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu paleogeńskiego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się w I klasie czystości, a wody poziomu czwartorzędowego znajdują się prawdopodobnie również w I klasie czystości w związku z brakiem większych źródeł zanieczyszczeń w sąsiedztwie terenów objętych zmianą tekstową.
- Na terenie opracowania nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody i zabytków.
- Na terenie objętym zmianą nie występują obszary o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Tereny objęte zmianą tekstową są częściowo utwardzone, pozbawiony roślinności i przygotowane pod budowę wyciągu.
- W sąsiedztwie terenu objętego zmianą tekstową znajdują się tereny US.3, US.5, Uk.1, Ut.2, US.7, US.4 i ZL.6.
- Działki są eksponowane w krajobrazie.
- Teren jest uzbrojony.

VII. OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA TERENIE OPRACOWANIA I CELE ICH OCHRONY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.

Tereny objęte zmianą tekstową znajdują się w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego (PPK), który funkcjonuje na podstawie uchwały Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 10 listopada 2017 r. poz. 7239). Na terenie PPK obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów, zakazów, dopuszczeni i ograniczeń określonych w wymienionej wyżej uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego. W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK - zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne - w zakresie problematyki

dotyczącej terenów objętych niniejszym planem. Obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów i warunków określonych w wymienionej wyżej uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego.

Tereny objęte planem położone są w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” uzdrowiska Muszyna. W planie wzięto pod uwagę wskazania i warunki dotyczące zasad zagospodarowania strefy ochrony uzdrowiskowej „C” zawarte w statucie uzdrowiska Muszyna, uchwalonym uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna z późn. zmianami. W związku z położeniem w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”, oznaczonej jako „C-Z” (Złockie) - przy zagospodarowaniu terenów obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w ustawie *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* z dnia 28.07.2005 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1662 z późn. zm.) zwanej dalej *ustawą uzdrowiskową*, w szczególności zakazów określonych w art. 38a tej ustawy w odniesieniu do strefy ochrony uzdrowiskowej „C”.

Tereny oznaczone symbolami: US-1 i UT położone są w obszarze i terenie górniczym „Krynica-Zdrój I”, utworzonym decyzją Marszałka Województwa Śląskiego znak: 182/OS/2013 z dnia 22.01.2013r., natomiast teren oznaczony symbolem US-2 położony jest w Obszarze i terenie górniczym „Galicjanka III, Pole 1 i Pole 1”, ustanowionym decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.33.2017.BK z dnia 01.08.2017r., zmienionej decyzją Marszałka Woj. Małopolskiego znak: SR-IX.7422.13.2020.PS z dnia 04.03.2020r. Dla terenów i obszarów górniczych obowiązują uwarunkowania określone w przepisach szczególnych. Tereny objęte zmianą planu leżą poza granicami obszaru zasilania wód leczniczych. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość występowania podwyższonych zawartości CO₂ w powietrzu, w rowach, wykopach oraz wszelkich pomieszczeniach zamkniętych, zagłębionych poniżej powierzchni terenu. Obowiązuje zakaz wykonywania na w/w obszarze i terenie górniczym wykopów oraz otworów w celu pozyskiwania ciepła z ziemi.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są również w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 438 „Magura (Nowy Sącz)”, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych. Obowiązuje zakaz wykonywania przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są również w obrębie obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Popradzka” PLH 120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrony siedlisk zgodnie z przepisami szczególnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują dla tych terenów wymagania określone w przepisach odrębnych.

Cele ochrony zawarte w poszczególnych dokumentach zostały uwzględnione w projekcie planu.

VIII. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.

Projektowane zagospodarowanie nie powoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, a jego oddziaływanie na środowisko nie wykracza poza tereny objęte opracowaniem.

IX. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.

Głównym problemem ochrony środowiska na terenie opracowania i całej gminy jest emisja zanieczyszczeń atmosferycznych związana z ogrzewaniem obiektów kubaturowych oraz utylizacja odpadów.

X. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY W JAKICH TE CELE ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE W PROJEKCIE PLANU.

Projektowana zmiana tekstowa położona jest w obrębie Popradzkiego Parku Krajobrazowego. Podstawowym celem Parku jest ochrona wartości przyrodniczo-krajobrazowych w warunkach racjonalnego gospodarowania. Realizacja tego celu to dostosowanie działalności gospodarczej do wymogów ochrony przyrody i wprowadzenie zasad gospodarowania opartych na przesłankach zrównoważonego rozwoju.

Projekt Planu Ochrony PPK wyznacza następujące zadania ochronne:

1. Ochrona rzadkich i unikatowych tworów geologicznych i morfologicznych;

2. Ochrona zasobów wodnych (podniesienie retencyjności obszaru poprzez działania na rzecz tzw. „małej retencji”; zachowanie naturalnego charakteru źródeł w tym ich otoczenia; zachowanie naturalnego charakteru cieków wodnych – regulacja cieków powinna mieć miejsce wyłącznie w przypadkach koniecznych, głównie metodami biologicznymi z ograniczeniem prostowania i skracania ich biegów; ograniczenie poboru kruszywa z rzek i potoków; ograniczenie rozpraszania zabudowy i sieci dróg lokalnych; ograniczenie inwestycji w zlewniach wykazujących deficyt wody;
3. Ochrona flory i zbiorowisk roślinności nieleśnej: zachowanie istniejących płatów naturalnych zbiorowisk nieleśnych; zachowanie istniejących zbiorowisk roślinności półnaturalnej, ze szczególnym uwzględnieniem roślinności kserotermicznej, torfowiskowej oraz wilgotnych łąk i ziołorośli; utrzymanie drobnopowierzchniowej, mozaikowatej struktury przestrzennej zbiorowisk roślinnych w krajobrazie; utrzymanie stref ekotonalnych na granicach głównych typów zbiorowisk roślinnych; ograniczenie stosowania chemicznych środków ochrony roślin;
4. Ochrona gatunków zwierząt dziko występujących: utrzymanie zróżnicowania siedliskowego terenu, włączając w to elementy środowiska antropogenicznego; ochrona przed zmianą użytkowania obszarów występowania chronionych gatunków zwierząt; ochrona mateczników i ostoi; utrzymanie drożności leśnych i nadrzecznych korytarzy ekologicznych;
5. Ochrona dóbr kultury: ustalania w mpzp stref ochrony konserwatorskiej dla obszarów z zachowanym układem przestrzennym lub zabudową tradycyjną,
6. Ochrona krajobrazu: zachowanie istniejących form ochrony przyrody; zachowanie polan reglowych odznaczających się rozległymi widokami.

W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK - zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych, kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne - w zakresie problematyki dotyczącej terenów objętych niniejszym planem.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” uzdrowiska Muszyna. W planie wzięto pod uwagę wskazania i warunki dotyczące zasad zagospodarowania strefy ochrony uzdrowiskowej „C” zawarte w statucie uzdrowiska Muszyna, uchwalonym uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna z późn. zmianami. W związku z położeniem w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”, oznaczonej

jako „C-Z” (Złockie) - przy zagospodarowaniu terenów obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w ustawie *o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych* z dnia 28.07.2005 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1662 z późn. zm.) zwanej dalej *ustawą uzdrowiskową*, w szczególności zakazów określonych w art. 38a tej ustawy w odniesieniu do strefy ochrony uzdrowiskowej „C”.

XI. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000.

Projektowane zmiany tekstowe zagospodarowania przestrzennego „Zespołu sportowo – rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik położone są w obrębie obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Popradzka” PLH 120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrony siedlisk zgodnie z przepisami szczególnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują dla tych terenów wymagania określone w przepisach odrębnych.

Z danych zawartych w formularzu danych dla obszaru, wynika, że na obszarze Ostoi stwierdzono występowanie 14 typów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Obszar stanowi ważne refugium karpackiej fauny leśnej z dużymi ssakami i ptakami drapieżnymi. Interesująca jest fauna owadów z 4 gatunkami z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Brak jednak bliższych danych populacyjnych na temat tych gatunków. Rozdrobnione i ekstensywne rolnictwo sprzyja zachowaniu różnorodności gatunkowej. Łącznie odnotowano tu 22 gatunki z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG.

Na terenach objętych zmianą i w bezpośrednim ich sąsiedztwie nie zidentyfikowano siedlisk przyrodniczych ani gatunków, które podlegałyby ochronie w myśl zapisów dyrektywy siedliskowej.

Planowane zagospodarowanie omawianego terenu uwzględnia cele ochrony PPK, a realizacja planu nie jest zagrożeniem dla naturalnych siedlisk i gatunków o znaczeniu wspólnotowym zgodnie z Dyrektywą Siedliskową i Dyrektywą Ptasią. Nie powoduje też ograniczeń w migracji zwierząt, a zarazem nie zmniejsza spójności między istniejącymi i projektowanymi obszarami natura 2000. Niewielkie zwiększenie powierzchni terenów przeznaczonych pod zainwestowanie nie spowoduje ograniczenia spójności w/w obszarów.

Realizacja projektowanego planu zagospodarowania przestrzennego nie będzie miała negatywnego wpływu na obszar NATURA 2000.

XII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA POSZCZEGÓLNE KOMPONENTY ŚRODOWISKA.

Realizacja zmienionych zapisów tekstowych spowoduje zmiany w krajobrazie, związane ze zmianami w kształtowaniu wysokości budowli w tym kolejki krzesełkowej i budynków stacji kolejowej na terenach oznaczonych symbolem UT, US-1 i US-2 wchodzącymi w skład „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik. Wpływ inwestycji na krajobraz zależy od tego czy jest to okres budowy czy eksploatacji. Okres budowy jest zazwyczaj okresem najtrudniejszym i zawsze wpływa negatywnie na krajobraz. Po okresie budowy i odpowiednim zagospodarowaniu terenu zielenią, wpływ ten powinien być niewielki. Działki objęte zmianą tekstową są eksponowane krajobrazowo.

Realizacja zmienionych zapisów w planie nie spowoduje negatywnego oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska i zdrowie ludzi.

XIII. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZENIE NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO.

W projektowanej zmianie dotyczącej zmiany zapisów w części tekstowej, nie zostają zmienione zapisy w uchwale mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływaniu na środowisko. Pozostają niezmienione sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

XIV. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANÓW LUB WYJAŚNIENIE BRAKU ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH.

W projekcie planu nie przedstawiono rozwiązań alternatywnych, ponieważ zmiana dotyczy jedynie zapisów tekstowych dotyczących wysokości budowli w tym kolejki krzesełkowej i budynków stacji kolejowej na terenach oznaczonych symbolem UT, US-1 i

US-2 „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” we wsi Złockie i Jastrzębik w gminie Muszyna. Zmiany związane z wysokością budowli wynikają ze znacznych deniwelacji terenu w miejscu przebiegu kolejki krzesełkowej.

XV. STRESZCZENIE.

Zmiana części tekstowej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik, dotyczy wyłącznie zmiany zapisów tekstowych odnoszących się do wysokości budowli w tym kolejki krzesełkowej i budynków stacji kolejowej. Zmiany związane z wysokością budowli wynikają ze znacznych deniwelacji terenu w miejscu przebiegu kolejki krzesełkowej.

Na terenie usług turystyki oznaczonym symbolem UT zmienia się zapis dotyczący nakazu nie przekraczania wysokości „-budynku -10 m” na budowli – 10m”.

W terenach usług sportu i rekreacji oznaczonym symbolem US-1 zapis „maksymalna wysokość obiektów nie będących budynkami – 5m” zostaje zastąpiony zapisem „maksymalna wysokość budowli – 17”.

W terenach usług sportu i rekreacji oznaczonym symbolem US-2 maksymalna wysokość budynków stacji kolejki zostaje zwiększona z 6m do 11m, a zapis dotyczący maksymalnej wysokości „obiektów nie będących budynkami – 5 m” zostaje zmieniony na „budowli (w tym kolejka krzesełkowa) – 17 m.

Uszczegółowiony zostaje również zapis dotyczący definicji wysokości zabudowy.

Zmiana w Planie Zagospodarowania Przestrzennego jest zgodna z wytycznymi zawartymi w opracowaniu ekofizjograficznym oraz przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska.

Na terenie opracowania brak jest obiektów objętych konserwatorską ochroną przyrody i zabytków.

Tereny objęte zmianą tekstową znajdują się w granicach Popradzkiego Parku Krajobrazowego (PPK), który funkcjonuje na podstawie uchwały Nr XLII/640/17 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 23 października 2017 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego z dnia 10 listopada 2017 r. poz. 7239). Na terenie PPK obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów, zakazów, dopuszczeni i ograniczeń określonych w wymienionej wyżej uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego. W planie uwzględnia się podstawowe cele ochrony PPK - zachowanie wartości przyrodniczych, historycznych,

kulturowych i krajobrazowych w warunkach racjonalnego zagospodarowania oraz cele operacyjne - ekologiczne, kulturowe, krajobrazowe i społeczne - w zakresie problematyki dotyczącej terenów objętych niniejszym planem. Obowiązuje przestrzeganie nakazów, zakazów i warunków określonych w wymienionej wyżej uchwale Sejmiku Województwa Małopolskiego.

Tereny objęte zmianą położone są w obrębie obszaru Natura 2000 pn. „Ostoja Popradzka” PLH 120019, gdzie obowiązuje specjalna ochrony siedlisk zgodnie z przepisami szczególnymi, a realizacja przedsięwzięć na tym terenie nie może oddziaływać negatywnie na obszar „Natura 2000”. W związku z tym w zakresie oddziaływania inwestycji na obszar Natura 2000 obowiązują dla tych terenów wymagania określone w przepisach odrębnych. Cele ochrony zawarte w poszczególnych dokumentach zostały uwzględnione w projekcie planu.

Planowane zagospodarowanie omawianego terenu uwzględnia cele ochrony PPK, a realizacja planu nie jest zagrożeniem dla naturalnych siedlisk i gatunków o znaczeniu wspólnotowym zgodnie z Dyrektywą Siedliskową i Dyrektywą Ptasią. Nie powoduje też ograniczeń w migracji zwierząt, a zarazem nie zmniejsza spójności między istniejącymi i projektowanymi obszarami natura 2000.

Realizacja planu nie wpłynie negatywnie na obszar ochrony siedlisk Natura 2000 oraz nie powoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w strefie ochrony uzdrowiskowej „C” uzdrowiska Muszyna. W planie wzięto pod uwagę wskazania i warunki dotyczące zasad zagospodarowania strefy ochrony uzdrowiskowej „C” zawarte w statucie uzdrowiska Muszyna, uchwalonym uchwałą Nr XLII/617/2010 Rady Miasta i Gminy Uzdrowiskowej Muszyna z dnia 31 marca 2010 roku w sprawie ustanowienia Statutu Uzdrowiska Muszyna z późn. zmianami. W związku z położeniem w strefie ochrony uzdrowiskowej „C”, oznaczonej jako „C-Z” (Złockie) - przy zagospodarowaniu terenów obowiązuje przestrzeganie zasad określonych w ustawie o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych z dnia 28.07.2005 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1662 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą uzdrowiskową, w szczególności zakazów określonych w art. 38a tej ustawy w odniesieniu do strefy ochrony uzdrowiskowej „C”.

Tereny oznaczone symbolami: US-1 i UT położone są w obszarze i terenie górniczym „Krynica-Zdrój I”, utworzonym decyzją Marszałka Województwa Śląskiego znak:

182/OS/2013 z dnia 22.01.2013r., natomiast teren oznaczony symbolem US-2 położony jest w Obszarze i terenie górnictwa „Galicjanka III, Pole 1 i Pole 1”, ustanowionym decyzją Marszałka Województwa Małopolskiego znak: SR-IX.7422.33.2017.BK z dnia 01.08.2017r., zmienionej decyzją Marszałka Woj. Małopolskiego znak: SR-IX.7422.13.2020.PS z dnia 04.03.2020r. Dla terenów i obszarów górniczych obowiązują uwarunkowania określone w przepisach szczególnych. Tereny objęte zmianą planu leżą poza granicami obszaru zasilania wód leczniczych. W trakcie wykonywania robót ziemnych należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na możliwość występowania podwyższonych zawartości CO₂ w powietrzu, w rowach, wykopach oraz wszelkich pomieszczeniach zamkniętych, zagłębionych poniżej powierzchni terenu. Obowiązuje zakaz wykonywania na w/w obszarze i terenie górnictwa wykopów oraz otworów w celu pozyskiwania ciepła z ziemi.

Tereny objęte zmianą tekstową położone są w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych – GZWP nr 438 „Magura (Nowy Sącz)”, dla którego należy zachować warunki wynikające z przepisów odrębnych. Obowiązuje zakaz wykonywania przedsięwzięć mogących negatywnie oddziaływać na wody podziemne, w tym powodować ich zanieczyszczenie.

Realizacja zmienionych zapisów tekstowych spowoduje zmiany w krajobrazie, związane ze zmianami w kształtowaniu wysokości budowli w tym kolejki krzeselkowej i budynków stacji kolejowej na terenach oznaczonych symbolem UT, US-1 i US-2 wchodzącymi w skład „Zespołu sportowo-rekreacyjnego Jaworzyna” na terenie wsi Złockie i Jastrzębik. Wpływ inwestycji na krajobraz zależy od tego czy jest to okres budowy czy eksploatacji. Okres budowy jest zazwyczaj okresem najtrudniejszym i zawsze wpływa negatywnie na krajobraz. Po okresie budowy i odpowiednim zagospodarowaniu terenu zielenią, wpływ ten powinien być niewielki. Działki objęte zmianą tekstową są eksponowane krajobrazowo.

Realizacja zmienionych zapisów w planie nie spowoduje negatywnego oddziaływania na pozostałe komponenty środowiska i zdrowie ludzi.

W projektowanej zmianie dotyczącej zmiany zapisów w części tekstowej, nie zostają zmienione zapisy w uchwale mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania na środowisko. Pozostają niezmienione sposoby odprowadzenia ścieków, utylizacji odpadów, emisji zanieczyszczeń i hałasu oraz wielkości powierzchni biologicznie czynnej.

Przepisy ogólne i szczegółowe zawarte w uchwale zatwierdzającej plan zagospodarowania przestrzennego oraz niniejszej prognozie, zabezpieczają środowisko naturalne przed niekorzystnym wpływem projektowanej zmiany.

Piotr Prokopczuk
ul. Tarnowska 21
33-300 Nowy Sącz

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 poz.247).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie.

Prognozy oddziaływania na środowisko opracowuję od roku 2000.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Piotr Prokopczuk
Geolog - upr. nr VII-1095
33-300 N.Sącz, ul. Tarnowska 21
tel. 444 35 00, kom. 0602 150 287

Joanna Krok
Biała Niżna 388
33-330 Grybów

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art. 74a Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 poz.1094 z późn. zm.).

Posiadam ukończone studia magisterskie na Wydziale Geologii, Geofizyki i Ochrony Środowiska AGH w Krakowie oraz studia podyplomowe w zakresie planowania i gospodarki przestrzennej. Prognozy oddziaływania na środowisko opracowuję od roku 2009.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

GEOLOG
mgr inż. Joanna Krok
upr. nr VII-1615

